

الروابي للتطوير و الإستثمار العقاري

Al-Rawabi for Real Estate Development and Investment



المعنى الحقيقي للسكن

المملكة العربية السعودية - جدة
شارع صاري الفرعي



f @ t s v j
www.alrawabirealestate.com

f @ t s v j
www.alrawabirealestate.com

1200003693 فإل



إننا نعيش في مرحلة تفرض الكثير من التحديات ، مما يتطلب نظرة موضوعية شاملة لتطوير آليات الاقتصاد وهو تطوير يجب أن يكون مبنياً على الدراسة و الأسس العلمية الصحيحة .

المَلِكُ مُحَمَّدُ بْنُ عَبْدِ الْعَزِيزِ السُّعُودِ

دائماً ما تبدأ قصص النجاح برؤية و أنجح الرؤى هي تلك التي تُبنى على مكامن القوة .

الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز آل سعود

نسعى لأن نكون تـرس فعال في عجلة التطوير العقاري الذي تقوده المملكة العربية السعودية و نسعى لتحقيق رؤية 2030 من خلال تقديم نماذج معمارية ذات جودة عالية و نمط عصري حديث .

إدارة الروابي
للتطوير العقاري

الروابي
المعنى
الحقيقي
للسكن

الروابي للتطوير و الإستثمار العقاري

تعد مؤسسة الروابي الحديثة للتطوير و الاستثمار العقاري واحدة من أبرز المؤسسات العاملة بالسوق العقاري السعودي وقد عملت المؤسسة منذ نشأتها على ان تكون رائدة في جميع مجالات التطوير و التسويق والاستثمار العقاري و المقاولات العامة وتمتلك المؤسسة منظومة عمل متكاملة على أعلى درجات الكفاءة وفي إطار من الجدية والالتزام والإصرار على تحقيق سبق في مجال عملها ، ولتحقيق أعلى معدلات الأداء المهني وذلك لتلبية احتياجات ورغبات عملائنا فكانوا خير من يشهد للمؤسسة بالمصداقية والاحتراف والانجاز.

Al-Rawabi for Development and Real Estate Investment

Al-Rawabi Modern Development and Real Estate Investment Company is one of the leading institutions operating in the Saudi real estate market. Since its inception, the company has aimed to be a pioneer in all fields of development, marketing, real estate investment, and general contracting. The company possesses an integrated work system of the highest efficiency levels, characterized by seriousness, commitment, and a strong determination to achieve leadership in its field of work.

To achieve the highest standards of professional performance, the company strives to meet the needs and desires of its clients, who have always been the best testament to the institution's credibility, professionalism, and accomplishments.



شركاء النجاح
Partners in Success

الرؤية

ان تكون مؤسسة الروابي الحديثة للتطوير و الاستثمار العقاري رائدة في السوق العقاري السعودي وان تكون الخيار الأول لعملائها الراغبين في الاستفادة من خدمات المؤسسة في التطوير و الاستثمار العقاري والتسويق .

Vision

To make Al-Rawabi Modern Development and Real Estate Investment Company a leader in the Saudi real estate market and the first choice for its clients who seek to benefit from the company's services in development, real estate investment, and marketing.

الرسالة

تسعى الروابي للتطوير و الاستثمار العقاري لتقديم أفضل ما لديها وذلك من خلال فريق عمل مدرب ومحترف بأعلى درجات المهنية والكفاءة وتسخير كافة إمكانيات المؤسسة المادية والفنية والبشرية للوفاء بالتزاماتها لدى عملائها .

Mission

Al-Rawabi Development and Real Estate Investment strives to offer the best it has through a well-trained and professional team with the highest levels of expertise and efficiency. The company harnesses all its material, technical, and human resources to fulfill its ommitments to its clients.

فيلد درة الشراة

Durrat Al-Shira'a Villas

دوبلكس (دورين و ملحقة) بمساحة 430 م²

- | | | | | |
|--|--|---|--|--|
| 
مدخلين
Entrance 2 | 
صالة معيشة
Living Room 2 | 
مطبخ
Kitchen | 
دورات مياه
Bathrooms 6 | 
غرف
Rooms 6 |
| 
سطح خاص
Private Roof | 
غرفة خادمة
Maid's Room | 
غرفة سائق
Driver's Room | 
موقف خاص
Private Parking | 
خزانات مستقلة
Private Tank |

حي الشراة - ابحر الشمالية
Al-Shira'a District - North Obhur



الإهداف

- تحقيق تطلعات عملائها من خلال توفير العقار المناسب لهم حسب مواصفات ورغبات العملاء وبأسعار تنافسيه ومساحات متنوعة وتشطيب فاخر لتلبية كافة الاحتياجات
- ترسيخ قوة وحضور المؤسسة بالسوق العقاري السعودي
- مواكبة النهضة التي تشهدها المملكة وفق رؤية 2030
- تقديم الاستشارات العقارية وتوفير الخيارات المناسبة
- تبوء الصدارة من خلال التطوير المستمر لألية عمل المؤسسة بحيث تكون نموذج يحتذى به في القطاع العقاري

Goals

- Meeting client aspirations by providing suitable real estate according to their specifications and desires, with competitive prices, diverse spaces, and luxurious finishes to fulfill all needs.
- Establishing the company's strength and presence in the Saudi real estate market.
- Keeping pace with the renaissance the Kingdom is experiencing in line with Vision 2030.
- Providing real estate consultations and offering suitable options.
- Achieving leadership through the continuous development of the company's operational mechanisms to serve as a model in the real estate sector.



الموسى فيو 62

شقق بمساحة تبدأ من 200 م²

2 مدخلين
Entrance

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 4

6 غرف
Rooms

غرفة خادمة
Maid's Room

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي طيبة - مخطط الموسى فيو
Al-Taybah Neighborhood - Al-Mousa View Plan



السلامة 387

شقق بمساحة تبدأ من 200 م²

مدخلين
Entrance 2

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 4

غرف
Rooms 5

غاز مركزي
centralized gas

غرفة خادمة
Maid's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي السلامة - خلف معشى اليمامة
Al-Salama District - Behind Al-Yamamah Walkway



روابي الفال 247

ملحق (روف) بمساحة 250 م²

مدخلين
Entrance 2

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 4

غرف
Rooms 5

سطح خاص
Private Roof

غرفة خادمة
Maid's Room

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي الصواري - ابحر الشمالية
Al-Sawari Neighborhood - Northern Abhur





حراء 2

شقق بمساحة تبدأ من 175 م²

- مدخلين 2 Entrance
- صالة معيشة Living Room
- مطبخ Kitchen
- دورات مياه 4 Bathrooms
- غرف 5 Rooms
- غرفة خادمة Maid's Room
- غرفة سائق Driver's Room
- موقف خاص Private Parking
- خزانات مستقلة Private Tank

حي النزاهة - شارع حراء مع السبعين
Al-Nazhah Neighborhood - Hira'a Street with Al-Sab'e'en



إعمار الحياه

شقق بمساحة تبدأ من 177 م²

- مدخلين 2 Entrance
- صالة معيشة Living Room
- مطبخ Kitchen
- دورات مياه 3 Bathrooms
- غرف 5 Rooms
- غرفة خادمة Maid's Room
- غرفة سائق Driver's Room
- موقف خاص Private Parking
- خزانات مستقلة Private Tank

حي النسيم - مخطط درب الحرمين
Al-Naseem District - Darb Al-Haramain Plan



الموسى فيو 192

شقق بمساحة تبدأ من 175 م²

- 1 مدخل Entrance
- صالة معيشة Living Room
- مطبخ Kitchen
- 4 دورات مياه Bathrooms
- 5 غرف Rooms
- غرفة خادمة Maid's Room
- غرفة سائق Driver's Room
- موقف خاص Private Parking
- خزانات مستقلة Private Tank

حي طيبة - مخطط الموسى فيو
Al-Taybah Neighborhood - Al-Mousa View Plan

روابي النزاهه 174

نموذج B - 145 م²

نموذج A - 100 م²

- 4 دورات مياه Bathrooms
- 4 غرف Rooms
- 3 دورات مياه Bathrooms
- 3 غرف Rooms
- 2 مدخلين Entrance
- موقف خاص Private Parking
- مدخل فندقى hotel entrance
- تشطيب فاخر Modren
- منزل ذكي smart Home

حي النزاهه - نافذ على شارع الستين
Al-Nazhah neighborhood - Overlooking Al-Sittein St.



الصفاء 161

شقق بمساحة تبدأ من 155 م²

مدخلين
Entrance 2

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 4

غرف
Rooms 5

غرفة غسيل
Laundry Room

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي الصفا - شارع الشيخ ابن باز
Al-Safa District - Sheikh Ibn Baz Street



الصفاء 802

شقق بمساحة تبدأ من 195 م²

مدخلين
Entrance 2

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 4

غرف
Rooms 5

غرفة خادمة
Maid's Room

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي الصفا - شارع ام القرى
Al-Safa District - Um Al-Qura Street





سندس

شقق بمساحة تبدأ من 135 م²

مدخلين
Entrance 2

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 3

غرف
Rooms 4

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي الواحة - مخطط سندس
Al-Waha District - Sundus Plan



السلامة 210

شقق بمساحة تبدأ من 135 م²

مدخلين
Entrance 2

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

دورات مياه
Bathrooms 3

غرف
Rooms 4

مستوع
Store

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي السلامة 2
Al-Salama 2 Neighborhood





السلامة الرائد

شقق بمساحة تبدأ من 140 م²

1 مدخل
Entrance

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

4 دورات مياه
Bathrooms

4 غرف
Rooms

مستوع
Store

غرفة سائق
Driver's Room

موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي السلامة
Al-Salama District



أم السلم 9

شقق بمساحة تبدأ من 180 م²

2 مدخلين
Entrance

صالة معيشة
Living Room

مطبخ
Kitchen

4 دورات مياه
Bathrooms

6 غرف
Rooms

مستوع
Store

غرفة ملابس
Dressing Room

2 موقف خاص
Private Parking

خزانات مستقلة
Private Tank

حي أم السلم - كيلو 14
Umm Al-Salam District - Kilo 14



Rawabi Al-Faisaliah

روابي الفيصلية

فيلا روف - 2 م 225

نموذج B - 2 م 165

نموذج A - 2 م 110

- غرفة خادمة
Maid's Room
- سطح خاص
Private Roof
- تكييف مركزي
Central AC
- دورات مياه 4
Bathrooms 4
- غرف 5
Rooms 5
- موقع مميز
Special Location
- خزانات مستقلة
Private Tank
- نوافذ كبيرة
Large windows
- مدخلين 2
Entrance 2

- دورات مياه 4
Bathrooms 4
- غرف 4
Rooms 4
- دورات مياه 3
Bathrooms 3
- غرف 3
Rooms 3
- موقف خاص
Private Parking
- مدخل فندقى
Hotel entrance
- تشطيب فاخر
Modren
- منزل ذكي
Smart Home

حي الفيصلية - طريق المدينة المنورة
Al-Faisaliah District - Medina Road